

入居申込書(賃貸借契約申込書)

【テナント用】

パレ ルミエール 殿

※本申込書は、お申込者様自身で空欄を全てご記入下さい。

記入日： 年 月 日

物件	名称	パレ ルミエール						部屋番号	号 室						
	所在地	神戸市中央区古湊通2-3-16						電 話	() -						
賃貸条件		礼金	円		保証金	円		家賃	円		共益費	円		契約年数	年
		入居希望日	年 月 日		内装工事(予定)		※工程表等の資料別途添付必要								
手付金		円		残金決済(予定)日											
※ 契約者	ふりがな					生年月日		電 話	() -						
	氏 名					年 月 日生(歳)		携 帯	() -						
	現住所							FAX	() -						
	本籍地							メールアドレス							
	勤務先 又は 学校名	名 称							業 種						
		所在地							電 話	() -					
	勤続年数	年	役 職			年 収	万円(税込)								
	緊急 連絡先	氏 名			続 柄			電 話	() -						
住 所						携 帯	() -								
※使用条件	【備考】※概要を記載														
※ 連帯保証人①	ふりがな					生年月日		契約者との 関係(続柄)							
	氏 名					年 月 日生(歳)									
	住 所							電話(自宅)	() -						
	本籍地							携 帯	() -						
	お勤め ご職業	名 称			業 種			勤続年数	年	税込年収	万円				
所在地								電 話	() -						
※ 連帯保証人②	ふりがな					生年月日		契約者との 関係(続柄)							
	氏 名					年 月 日生(歳)									
	住 所							電話(自宅)	() -						
	本籍地							携 帯	() -						
	お勤め ご職業	名 称			業 種			勤続年数	年	税込年収	万円				
所在地								電 話	() -						
仲介業者	名称							責任者名		担当者名					
	住 所							電 話	() -						

【入居申込にあたっては、以下の点を予めご留意お願い致します。】

1. 本申込書へのご記入は全て申込者自身の自署でご記入下さい。
万一、入居申込書並びに提出書類に不正、又は虚偽があった場合、告知すべき事柄を隠蔽する等の行為があった時は、申込をお断りします。
又、契約締結後であっても直ちに契約は解約となります。例え入居後であっても、借主は無条件に賃貸借した物件を明渡さなければなりません。
2. 連帯保証人は、原則、日本国籍で、20才以上の親族に限ります。又、あまり高齢な方は連帯保証人になる事は出来ません。
連帯保証人(予定者)の契約引受けに関し、承諾の可否をお問合せをさせて頂く事があり、実際の非常時や緊急時等の事柄が生じた時に際し、
貸主からの 要請に応じる事の出来る者に限ります。
3. 当社の指定する「火災保険」及び「家賃保証会社」への加入・継続は当該契約の必須条件となります。
4. 上記1、又は申込人の都合によるキャンセルの場合は、受領済の申込金・手付金等の返金は致しません。
5. 審査の結果、入居の申込みをお断りする場合がございます。(理由の説明は致しません。)

(契約に必要な書類)

- 会社案内、登記簿謄本、会社の資格証明書及び印鑑証明書、決算申告書
- 印鑑証明書、住民票、運転免許証、収入証明書、健康保険証、名刺等

以上の内容を了承の上、入居の申込を致します

申込人名 (印)

審査(管理会社記入)

本人確認	年 月 日 (印)
連帯保証人確認	年 月 日 (印)